



Madrid, a 2 de julio de 2024

AM LOCALES PROPERTY SOCIMI, S.A. (en adelante, la "Sociedad" o el "Emisor"), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, del Mercado de Valores y de Servicios de Inversión, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, pone en conocimiento del mercado lo siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

La Junta General Ordinaria de **AM Locales Property Socimi S.A.**, celebrada el 18 de junio de 2024, ha acordado distribuir entre sus accionistas un dividendo del ejercicio 2023 por importe de 2.117.799,08 euros. El detalle del pago del dividendo que se distribuirá a favor de quienes hayan adquirido acciones hasta el día 05 de julio de 2024 y cuyas operaciones se hayan liquidado y consten inscritos en los registros contables de Iberclear al cierre del día 09 de julio de 2024, es el siguiente:

| | |
|----------------------------------------|--------------|
| Last trading date | 05/07/2024 |
| Ex – Date | 08/07/2024 |
| Record Date | 09/07/2024 |
| Fecha de pago del dividendo | 10/07/2024 |
| Dividendo bruto (euros) | 2.117.799,08 |
| Total acciones con derecho a cobro (i) | 4.978.045 |
| Importe bruto (euros/acción) | 0,42543 Eur |
| Retención fiscal (euros/acción) | 0,08083 Eur |
| Importe neto (euros/acción) | 0,34460 Eur |

(i) El número de acciones con derecho a cobro considera todas las acciones en circulación, excluida la autocartera; por lo que el dividendo por acción está sujeto a variación en función de la autocartera existente al cierre de mercado del día 07 de julio de 2023.

La entidad pagadora es INVERGIS.

Se hará efectivo a través de los medios que la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A.U. (IBERCLEAR) pone a disposición de sus entidades participadas.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

En cumplimiento lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME GROWTH se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente

D. Herminio García-Baquero Arias
Presidente del Consejo de Administración
AM LOCALES PROPERTY SOCIMI, S.A.